Performance énergétique et climat intérieur des bâtiments

Rapport PEB

Données administratives du projet

Nom du Projet	**Bpost_Anderlecht**		
Rue	**Boulevard Maurice Herbette**	Numéro	**2**
Localité	**Anderlecht**	Code Postal	**1070**
Référence cadastrale			

Affichage du rapport

Ordre d'affichage dans le rapport

Toutes les unités par exigence

Unités PEB affichées dans le rapport

- ☑ Bâtiment "Bpost_and"
  - ☑ Unité PEB "LOGT_03"
  - ☑ Unité PEB "LOGT01"
  - ☑ Unité PEB "LOGT02"
  - ☑ Unité PEB "Commun"

Liste des intervenants

Déclarant PEB

Dénomination
Numéro d'entreprise :
Répresenté(e) par :
Adresse :
Email :
Personne de contact :
Coordonnées :

Conseiller PEB

Dénomination
Numéro d'entreprise :
Répresenté(e) par :
Numéro d'agrément :
Adresse :
Email :
Personne de contact :
Coordonnées :

Architecte chargé du suivi de l'exécution des travaux

Dénomination
Numéro d'entreprise :
Répresenté(e) par :
Adresse :
Email :
Personne de contact :
Coordonnées :

Demandeur du Permis d'Urbanisme

Dénomination
Numéro d'entreprise :
Répresenté(e) par :
Adresse :
Email :
Personne de contact :
Coordonnées :

Architecte

Dénomination [redacted]
Numéro d'entreprise : [redacted]
Répresenté(e) par : [redacted]
Adresse : [redacted]
Email : [redacted]
Personne de contact : [redacted]
Coordonnées : [redacted]

Résumés des exigences par bâtiments

Bâtiment "Bpost_and" (nom du bâtiment)

Unité PEB "LOGT_03"

Nature des travaux : Unité assimilée à du neuf (UAN)
Affectation de l'unité PEB: Habitation individuelle
Superficie : 82,56 m²
Volume (V) : 287,31 m³
Surface totale de déperdition (At) : 175,23 m²
Compacité (V/At): 1,64 m
Valeur U moyenne Um : 0,29 W/m².K

Exigences à respecter au niveau de l'unité PEB :

		Valeur max	Valeur unité PEB		
CEP	Consommation d'Energie Primaire	[75,24]	28,39	kWh/(m².an)	✓
BNC	Besoin Net en énergie pour le Chauffage	[18,00]	16,00	kWh/(m².an)	✓
S	Indicateur de surchauffe	[5]	3,82	%	✓
ET	Installations Techniques				-
U/R	Isolation thermique (valeurs U/R)				✓
V	Ventilation Hygiénique				✓

Méthode de calcul pour les noeuds constructifs : Option B : Méthode des nœuds PEB conformes

Unité PEB "LOGT01"

Nature des travaux : Unité rénovée simplement (URS)
Affectation de l'unité PEB: Habitation individuelle
Superficie : 82,70 m²
Volume (V) : 246,45 m³
Surface totale de déperdition (At) : 99,25 m²

Exigences à respecter au niveau de l'unité PEB :

		Valeur max	Valeur unité PEB		
CEP	Consommation d'Energie Primaire		-	kWh/(m².an)	-
BNC	Besoin Net en énergie pour le Chauffage		-	kWh/(m².an)	-
S	Indicateur de surchauffe		-	%	-
ET	Installations Techniques				-
U/R	Isolation thermique (valeurs U/R)				✓
V	Ventilation Hygiénique				✓

Méthode de calcul pour les noeuds constructifs : Option C : Supplément forfaitaire

Unité PEB "LOGT02"

Nature des travaux : Unité rénovée simplement (URS)

Affectation de l'unité PEB: Habitation individuelle

Superficie : 97,49 m²

Volume (V) : 290,52 m³

Surface totale de déperdition (At) : 103,07 m²

Exigences à respecter au niveau de l'unité PEB :

		Valeur max	Valeur unité PEB		
CEP	Consommation d'Energie Primaire		-	kWh/(m².an)	-
BNC	Besoin Net en énergie pour le Chauffage		-	kWh/(m².an)	-
S	Indicateur de surchauffe		-	%	-
ET	Installations Techniques				-
U/R	Isolation thermique (valeurs U/R)				✓
V	Ventilation Hygiénique				✓

Méthode de calcul pour les noeuds constructifs : Option C : Supplément forfaitaire

Unité PEB "Commun"

Nature des travaux : Unité rénovée simplement (URS)

Affectation de l'unité PEB: Parties Communes

Superficie : 60,99 m²

Volume (V) : 0,00 m³

Surface totale de déperdition (At) : 43,10 m²

Exigences à respecter au niveau de l'unité PEB :

		Valeur max	Valeur unité PEB		
CEP	Consommation d'Energie Primaire		-	kWh/(m².an)	-
BNC	Besoin Net en énergie pour le Chauffage		-	kWh/(m².an)	-
S	Indicateur de surchauffe		-	%	-
ET	Installations Techniques				-
U/R	Isolation thermique (valeurs U/R)				
V	Ventilation Hygiénique				-

Méthode de calcul pour les noeuds constructifs : Option C : Supplément forfaitaire

Bâtiment "Bpost_and" (nom du bâtiment)

Unité PEB "LOGT_03"

Nature des travaux Unité assimilée à du neuf (UAN)

1.1. PAROIS TRANSPARENTES/TRANSLUCIDES

				Uw (moyen)			0,85	✓
Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Ch-AVT-03-01	Fenêtre	0,85	0,60	-	-	-	-	✓
Ch-AVT-03-02	Fenêtre	0,85	0,60	-	-	-	-	✓
Ch-AVT-03-03	Fenêtre	0,85	0,60	-	-	-	-	✓
Ch-DR-03-01	Fenêtre	0,85	0,60	-	-	-	-	✓
Ch-DR-03-02/03	Fenêtre	0,85	0,60	-	-	-	-	✓
Ch-DR-03-02/03 2	Fenêtre	0,85	0,60	-	-	-	-	✓
Ch-DR/AR-03-01	Fenêtre	0,85	0,60	-	-	-	-	✓

1.2.1 toitures et plafonds

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
T02	Toiture	0,10	-	-	-	-	-	✓

1.2.2. murs non en contact avec le sol, à l'exception des murs visés en 1.2.4.

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Me-01	Mur	0,15	-	-	-	-	-	✓

Unité PEB "LOGT01"

Nature des travaux Unité rénovée simplement (URS)

1.1. PAROIS TRANSPARENTES/TRANSLUCIDES

				Uw (moyen)			1,50	✓
Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Ch-AVT-01-03	Fenêtre	1,50	1,00	-	-	-	-	✓

Unité PEB "LOGT02"

Nature des travaux Unité rénovée simplement (URS)

1.1. PAROIS TRANSPARENTES/TRANSLUCIDES

				Uw (moyen)			1,50	✓

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Ch-AVT-02-03	Fenêtre	1,50	1,00	-	-	-	-	✓

1.2.1 toitures et plafonds

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
T01	Toiture	0,21	-	-	-	-	-	✓

Unité PEB "Commun"

Nature des travaux Unité rénovée simplement (URS)

1.1. PAROIS TRANSPARENTES/TRANSLUCIDES

				Uw (moyen)		1,50	✓
Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Exutoire	Fenêtre de toît	1,50	1,00	-	-	-	-	✓

1.2.1 toitures et plafonds

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
T02-c	Toiture	0,10	-	-	-	-	-	✓

Fiche 2 : Exigence ventilation

Bâtiment "Bpost_and" (nom du bâtiment)

Unité PEB : LOGT_03

Nature des travaux : Unité assimilée à du neuf (UAN)
Affectation de l'unité PEB: Habitation individuelle
Respect de l'exigence : ✓
Systéme de ventilation : zv1
Type de système : D - Alimentation mécanique, évacuation mécanique

	Espaces	Surface [m²]	Alimentation [m³/h]	Transfert [m³/h]	Evacuation [m³/h]	Dispositifs	Exig.
S	Séjour (Local de séjour (ou espaces analogues))	22.79	140	25	0	2 OAM, 1 OT	✓
S	Chambre (Chambre à coucher, Chambre hobby ou étude (ou espaces analogues))	16.5	60	25	0	1 OAM, 1 OT	✓
H	Cuisine ouverte (Cuisine ouverte)		0	0	75	1 OEM	✓
H	Buanderie (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	2.59	0	25	50	1 OT, 1 OEM	✓
H	SDD (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	3.15	0	25	50	1 OT, 1 OEM	✓
H	WC (WC)		0	25	25	1 OT, 1 OEM	✓
	Total		200		200		

Unité PEB : LOGT01

Nature des travaux : Unité rénovée simplement (URS)
Affectation de l'unité PEB: Habitation individuelle
Respect de l'exigence : ✓
Systéme de ventilation : zv2
Type de système : D - Alimentation mécanique, évacuation mécanique

	Espaces	Surface [m²]	Alimentation [m³/h]	Transfert [m³/h]	Evacuation [m³/h]	Dispositifs	Exig.
S	Séjour (Local de séjour (ou espaces analogues))	28.16	101	25	0	1 OAM, 1 OT	✓
S	Chambre 01 (Chambre à coucher, Chambre hobby ou étude (ou espaces analogues))	15.14	55	25	0	1 OAM, 1 OT	✓
S	Chambre 02 (Chambre à coucher, Chambre hobby ou étude (ou espaces analogues))	11.63	42	25	0	1 OAM, 1 OT	✓
	Total		198		150		

	Espaces	Surface [m²]	Alimentation [m³/h]	Transfert [m³/h]	Evacuation [m³/h]	Dispositifs	Exig.
H	Cuisine (Cuisine ouverte)		0	0	75	1 OEM	✓
H	SDD (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	3.48	0	25	50	1 OT, 1 OEM	✓
H	WC (WC)		0	25	25	1 OT, 1 OEM	✓
	Total		198		150		

Unité PEB : LOGT02

Nature des travaux Unité rénovée simplement (URS)

Affectation de l'unité PEB: Habitation individuelle

Respect de l'exigence : ✓

Systéme de ventilation : zv3

Type de système : D - Alimentation mécanique, évacuation mécanique

	Espaces	Surface [m²]	Alimentation [m³/h]	Transfert [m³/h]	Evacuation [m³/h]	Dispositifs	Exig.
S	Séjour (Local de séjour (ou espaces analogues))	33.44	120	25	0	1 OAM, 1 OT	✓
S	Chambre 01 (Chambre à coucher, Chambre hobby ou étude (ou espaces analogues))	14.05	51	25	0	1 OAM, 1 OT	✓
S	Chambre 02 (Chambre à coucher, Chambre hobby ou étude (ou espaces analogues))	11.19	40	25	0	1 OAM, 1 OT	✓
H	Cuisine (Cuisine)	10.76	0	0	50	1 OEM	✓
H	SDB (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	3.48	0	25	50	1 OT, 1 OEM	✓
H	WC (WC)		0	25	25	1 OT, 1 OEM	✓
	Total		211		125		

Annexe 1 : Calculs détaillés par mois

Bâtiment "Bpost_and" (nom du bâtiment)

Unité PEB : LOGT_03

Affectation de l'unité PEB: Habitation individuelle

Résumé des résultats de l'unité PEB

Janv	Févr	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Sept	Oct	Nov	Déc	**Total**
Consommation d'EP pour le chauffage (et l'humidification si PEN) (MJ)												
917,7	692,7	444,3	115,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	92,7	548,5	901,1	**3 712,8**
Consommation d'EP pour le refroidissement (MJ)												
0,0	0,0	0,0	148,5	405,2	752,9	949,0	822,5	361,0	100,3	0,0	0,0	**3 539,5**
Consommation d'EP pour l'ECS (MJ)												
428,4	386,9	428,4	414,6	428,4	414,6	428,4	428,4	414,6	428,4	414,6	428,4	**5 043,9**
Economie d'EP par le photovoltaïque (MJ)												
-243,0	-411,8	-746,6	-1 075,7	-1 424,8	-1 463,2	-1 430,2	-1 298,9	-981,4	-621,2	-305,2	-189,5	**-10 191,5**
Consommation d'EP pour les auxiliaires (MJ)												
537,9	485,8	537,9	520,5	537,9	520,5	537,9	537,9	520,5	537,9	520,5	537,9	**6 333,0**
Economie d'EP par la cogénération (MJ)												
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	**0,0**
Consommation caractéristique d'EP (MJ)												
1 640,9	1 153,7	664,0	123,6	-53,3	224,8	485,1	489,9	314,7	538,1	1 178,4	1 677,9	**8 437,7**

Consommation d'EP pour le chauffage (et l'humidification si PEN)

Janv	Févr	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Sept	Oct	Nov	Déc	**Total**
Pertes par transmission (MJ)												
2 035,4	1 751,5	1 664,1	1 171,2	646,4	239,6	55,0	55,0	372,7	935,2	1 557,2	1 994,2	**12 477,4**
Pertes par ventilation (MJ)												
547,1	470,8	447,3	314,8	173,7	64,4	14,8	14,8	100,2	251,4	418,5	536,0	**3 353,6**
Gains internes (MJ)												
-1 104,8	-997,9	-1 104,8	-1 069,2	-1 104,8	-1 069,2	-1 104,8	-1 104,8	-1 069,2	-1 104,8	-1 069,2	-1 104,8	**-13 008,5**
Gains solaires (MJ)												
-127,3	-233,5	-511,7	-811,2	-1 040,7	-1 148,4	-1 129,9	-961,7	-690,8	-394,1	-153,7	-99,0	**-7 302,0**
Besoins nets pour le chauffage (MJ)												
1 384,0	1 044,7	670,1	174,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	139,9	827,2	1 359,0	**5 599,2**
Besoins bruts pour le chauffage (MJ)												
1 472,3	1 111,4	712,9	185,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	148,8	880,0	1 445,7	**5 956,6**
Energie produite pour le chauffage par le système solaire thermique (MJ)												
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	**0,0**
Besoins bruts assumés par le système de chauffage (MJ)												
1 472,3	1 111,4	712,9	185,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	148,8	880,0	1 445,7	**5 956,6**
Consommation finale préférentielle pour le chauffage (MJ)												
367,1	277,1	177,7	46,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	37,1	219,4	360,4	**1 485,1**
Consommation finale non préf. pour le chauffage (MJ)												
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	**0,0**
Consommation finale pour le chauffage (MJ)												
367,1	277,1	177,7	46,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	37,1	219,4	360,4	**1 485,1**
Consommation d'EP pour le chauffage (et l'humidification si PEN) (MJ)												
917,7	692,7	444,3	115,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	92,7	548,5	901,1	**3 712,8**

Consommation d'EP pour le refroidissement

Janv	Févr	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Sept	Oct	Nov	Déc	**Total**
Pertes par transmission en refroidissement (MJ)												
2 585,5	2 248,4	2 214,2	1 703,6	1 196,5	771,9	605,1	605,1	905,0	1 485,3	2 089,6	2 544,3	**18 954,6**
Pertes par ventilation en refroidissement (MJ)												
3 556,6	3 092,8	3 045,8	2 343,4	1 645,9	1 061,9	832,4	832,4	1 244,9	2 043,2	2 874,4	3 499,9	**26 073,6**
Gains internes en refroidissement (MJ)												
-1 104,8	-997,9	-1 104,8	-1 069,2	-1 104,8	-1 069,2	-1 104,8	-1 104,8	-1 069,2	-1 104,8	-1 069,2	-1 104,8	**-13 008,5**
Gains solaires en refroidissement (MJ)												
-198,2	-366,0	-667,4	-975,0	-1 260,0	-1 368,6	-1 344,8	-1 161,4	-842,7	-530,1	-269,7	-131,3	**-9 115,2**
Besoins nets pour le refroidissement (MJ)												
0,0	0,0	0,0	133,7	364,7	677,6	854,1	740,3	324,9	90,3	0,0	0,0	**3 185,6**
Consommation finale pour le refroidissement (kWh)												
0,0	0,0	0,0	16,5	45,0	83,7	105,4	91,4	40,1	11,1	0,0	0,0	**393,3**
Consommation d'EP pour le refroidissement (MJ)												
0,0	0,0	0,0	148,5	405,2	752,9	949,0	822,5	361,0	100,3	0,0	0,0	**3 539,5**

Consommation d'EP pour l'ECS

Janv	Févr	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Sept	Oct	Nov	Déc	**Total**
Besoins nets pour l'ECS (MJ)												
284,5	256,9	284,5	275,3	284,5	275,3	284,5	284,5	275,3	284,5	275,3	284,5	**3 349,4**
Besoins bruts pour l'ECS (MJ)												
364,1	328,9	364,1	352,4	364,1	352,4	364,1	364,1	352,4	364,1	352,4	364,1	**4 287,3**
Energie produite pour l'ECS par le système solaire thermique (MJ)												
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	**0,0**
Besoins bruts assumés par le système d'ECS (MJ)												
364,1	328,9	364,1	352,4	364,1	352,4	364,1	364,1	352,4	364,1	352,4	364,1	**4 287,3**
Consommation finale préférentielle pour l'ECS (MJ)												
171,4	154,8	171,4	165,8	171,4	165,8	171,4	171,4	165,8	171,4	165,8	171,4	**2 017,5**
Consommation finale non-préf. pour l'ECS (MJ)												
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	**0,0**
Consommation finale pour l'ECS (MJ)												
171,4	154,8	171,4	165,8	171,4	165,8	171,4	171,4	165,8	171,4	165,8	171,4	**2 017,5**
Consommation d'EP pour l'ECS (MJ)												
428,4	386,9	428,4	414,6	428,4	414,6	428,4	428,4	414,6	428,4	414,6	428,4	**5 043,9**

Consommation d'EP pour les auxiliaires

Janv	Févr	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Sept	Oct	Nov	Déc	**Total**
Ventilateurs (kWh)												
33,7	30,5	33,7	32,6	33,7	32,6	33,7	33,7	32,6	33,7	32,6	33,7	**397,1**
Distribution (kWh)												
26,0	23,5	26,0	25,2	26,0	25,2	26,0	26,0	25,2	26,0	25,2	26,0	**306,6**
Générateurs (kWh)												
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	**0,0**
Pompes de circulation pour l'énergie solaire thermique (kWh)												
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	**0,0**
Free-chilling												
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	**0,0**

Pré-refroidissement (kWh)												
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	**0,0**
Consommation d'EP pour les auxiliaires (MJ)												
537,9	485,8	537,9	520,5	537,9	520,5	537,9	537,9	520,5	537,9	520,5	537,9	**6 333,0**

Economie d'EP par le photovoltaïque

Janv	Févr	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Sept	Oct	Nov	Déc	**Total**
Production finale d'électricité (kWh)												
27,0	45,8	83,0	119,5	158,3	162,6	158,9	144,3	109,0	69,0	33,9	21,1	**1 132,4**
Economie d'EP par le photovoltaïque (MJ)												
-243,0	-411,8	-746,6	-1 075,7	-1 424,8	-1 463,2	-1 430,2	-1 298,9	-981,4	-621,2	-305,2	-189,5	**-10 191,5**

Economie d'EP par la cogénération

Janv	Févr	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Sept	Oct	Nov	Déc	**Total**
Production finale d'électricité (kWh)												
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	**0,0**
Economie d'EP par la cogénération (MJ)												
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	**0,0**

Emissions de CO2

Janv	Févr	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Sept	Oct	Nov	Déc	**Total**
Emissions dues au chauffage (kg)												
40,4	30,5	19,6	5,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,1	24,1	39,6	**163,4**
Emissions dues à l'ECS (kg)												
18,8	17,0	18,8	18,2	18,8	18,2	18,8	18,8	18,2	18,8	18,2	18,8	**221,9**
Emissions dues au refroidissement (kg)												
0,0	0,0	0,0	6,5	17,8	33,1	41,8	36,2	15,9	4,4	0,0	0,0	**155,7**
Emissions dues aux auxiliaires (kg)												
23,7	21,4	23,7	22,9	23,7	22,9	23,7	23,7	22,9	23,7	22,9	23,7	**278,7**
Emissions économisées grâce au photovoltaïque) (kg)												
-10,7	-18,1	-32,8	-47,3	-62,7	-64,4	-62,9	-57,2	-43,2	-27,3	-13,4	-8,3	**-448,4**
Emissions économisées grâce à la cogénération (kg)												
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	**0,0**
Emission totale de CO2 (kg)												
72,2	50,8	29,2	5,4	-2,3	9,9	21,3	21,6	13,8	23,7	51,8	73,8	**371,3**

Annexe 2 : Composition des parois

Note : la valeur U reprise dans les tableaux des murs et planchers représente suivant les environnements :
- aUeq : si l'environnement est le sol
- bUeq : si l'environnement est une cave ou un vide sanitaire
- bUi : si l'environnement est un espace adjacent non chauffé

Type de paroi : Mur



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Mortier de ciment (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 1.5	0,010	0,007
2	Composée	15% de Bois de charpente en feuillus durs et résineux (Bois et dérivés de bois) - λU: 0.13 85% de iQ3 / iQ3 (25 ≤ ρ ≤ 35) - λU: 0.039	0,230	4,368
3	Simple	Panneau d'OSB (Oriented Strand Board) (Bois et dérivés de bois) - λU: 0.13	0,018	0,138
4	Simple	IKO Insulations / IKO enertherm ALU (v2022) - λU: 0.022	0,040	1,818
5	Simple	Plaques de plâtre entre deux couches de carton (Matériaux hétérogènes)	≤ 0.014	0,050

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Me-01	60,55	Environnement extérieur	0,15		-	✓

Type de paroi : Mur



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Maçonnerie	Briques en terre cuite (Eléments de maçonneries) - λU: 1.61 Joint: Mortier de ciment (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 1.5	0,350	0,217
2	Simple	IKO Insulations / IKO enertherm ALU (v2022) - λU: 0.022	0,040	1,818
3	Simple	Plaques de plâtre entre deux couches de carton (Matériaux hétérogènes)	≤ 0.014	0,050

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Me-00	10,65	Environnement extérieur	-		-	-

Type de paroi : Fenêtre

Valeur U : 0,85 W/m²k (Introduction directe)

Valeur g (facteur solaire) : 0,45

Valeur U du vitrage : 0,60 W/m²k (Introduction directe)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Ch-AVT-03-01	0,91	Environnement extérieur	-45,00	0,85	0,60	✓

Type de paroi : Fenêtre

Valeur U : 0,85 W/m²k (Introduction directe)

Valeur g (facteur solaire) : 0,45

Valeur U du vitrage : 0,60 W/m²k (Introduction directe)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Ch-AVT-03-02	2,41	Environnement extérieur	-45,00	0,85	0,60	✓

Type de paroi : Fenêtre

Valeur U : 0,85 W/m²k (Introduction directe)

Valeur g (facteur solaire) : 0,45

Valeur U du vitrage : 0,60 W/m²k (Introduction directe)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Ch-AVT-03-03	2,41	Environnement extérieur	-45,00	0,85	0,60	✓

Type de paroi : Fenêtre

Valeur U : 0,85 W/m²k (Introduction directe)

Valeur g (facteur solaire) : 0,45

Valeur U du vitrage : 0,60 W/m²k (Introduction directe)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Ch-DR-03-01	9,84	Environnement extérieur	-135,00	0,85	0,60	✓

Type de paroi : Fenêtre

Valeur U : 0,85 W/m²k (Introduction directe)

Valeur g (facteur solaire) : 0,45

Valeur U du vitrage : 0,60 W/m²k (Introduction directe)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Ch-DR-03-02/03	1,85	Environnement extérieur	-135,00	0,85	0,60	✓

Type de paroi : Fenêtre

Valeur U : 0,85 W/m²k (Introduction directe)

Valeur g (facteur solaire) : 0,45

Valeur U du vitrage : 0,60 W/m²k (Introduction directe)

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Ch-DR-03-02/03 2	1,85	Environnement extérieur	-135,00	0,85	0,60	✓

Type de paroi : Fenêtre

Valeur U : 0,85 W/m²k (Introduction directe)

Valeur g (facteur solaire) : 0,45

Valeur U du vitrage : 0,60 W/m²k (Introduction directe)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Ch-DR/AR-03-01	2,20	Environnement extérieur	180,00	0,85	0,60	✓

Type de paroi : Fenêtre

Valeur U : 1,50 W/m²k (Introduction directe)

Valeur g (facteur solaire) : -

Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²k (Introduction directe)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Ch-AVT-01-03	2,67	Environnement extérieur	-	1,50	1,00	✓

Type de paroi : Fenêtre

Valeur U : 1,50 W/m²k (Introduction directe)

Valeur g (facteur solaire) : -

Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²k (Introduction directe)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Ch-AVT-02-03	2,52	Environnement extérieur	-	1,50	1,00	✓

Type de paroi : Fenêtre de toît

Valeur U : 1,50 W/m²k (Introduction directe)

Valeur g (facteur solaire) : -

Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²k (Introduction directe)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Exutoire	1,44	Environnement extérieur	-	1,50	1,00	✓

Type de paroi : Toiture

Valeur U introduite directement : 0,10 W/(m².K)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
T02	82,56	Environnement extérieur	0,10		0,00	✓

Type de paroi : Toiture



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Membrane bitumeuse (Divers) - λU: 0.23	0,002	0,009
2	Simple	IKO Insulations / IKO enertherm ALU (v2022) - λU: 0.022	0,100	4,545

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
T01	21,63	Environnement extérieur	0,21		0,10	✓

Type de paroi : Toiture

Valeur U introduite directement : 0,10 W/(m².K)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
T02-c	4,73	Environnement extérieur	0,10		0,00	✓

Annexe 3 : Présence des systèmes

Systèmes de l'unité PEB : LOGT_03

Installation de chauffage <chauffage1>

Type de chauffage	Chauffage central
Introduction directe du rendement de stockage	Non
Stockage de chaleur dans réservoirs tampons	Absent
Rendement du système de chauffage	96,50 %

Système de production de chaleur <LOGT03-PAC>

Marque du produit	?
Product-ID	?
Type de générateur	Pompe à chaleur
Type de technologie de la PAC	Electrique
Puissance (nominale ou thermique)	3,00 kW
Rendement de production	401,08 %

Système de ventilation <systemevent1>

Type de ventilation	D - Alimentation mécanique, évacuation mécanique
Présence d'une ventilation à la demande	Non

Etanchéité à l'air (Valeur V50)

Mesure du débit de fuite présente	Oui
Le débit de fuite à 50 Pa par unité de surface	0,11 m³/(h.m²)

Eau chaude sanitaire <instECS1>

Type d'ECS	ECS locale (dans 1 seule installation)
Boucle de circulation présente	Non

Système de production de chaleur <LOGT03-PAC>

Marque du produit	?
Product-ID	?

Type de générateur	Pompe à chaleur
Type de technologie de la PAC	Electrique
Puissance (nominale ou thermique)	5,00 kW
Rendement de production	212,50 %

Système solaire thermique

Néant

Système photovoltaïque <systemephotov1>

Puissance crète	1350,00

Concepts novateurs

Néant